

Protokoll ordinarie föreningsstämma Vallbovägens vägförening 2025/02/24

Dagordning. Enligt kallelse för föreningsstämman, utdelade/utsänd till samtliga medlemmar, tillsammans med redogörelse för styrelsens beslut om ändring av andelstal. Debiteringslängden fanns framlagd för granskning på stämman.

§1 Mötets öppnande

Mötet förklarades öppnat av styrelsens ordförande Magnus Åkerman

§2 Fastställande av röstlängd

23 medlemmar plus 1 fullmakt närvarade vid mötet.

§3 Val av stämmans ordförande

Till ordförande vid stämman valdes Magnus Åkerman

§4 Val av stämmans sekreterare

Till sekreterare valdes Peter Åqvist

§5 Stämmans utlysande

Årsstämman fastslog att stämman var behörigt utlyst

§6 Val av protokollförare och justerare

Val av protokollförare valdes Madeleine Thott och till Justerare Ingemar Fredricson

§7 Styrelsens berättelse, resultat och balansräkning

Styrelsens ordförande Magnus Åkerman redogjorde för det arbete som gjorts under året. Många aktiviteter såsom gräsklippning, besiktning och åtgärder av lekplatsen vid Sandvipevägen, vinterunderhåll, anläggning av gupp och installation av lyktstolpar samt påbörjande av byte av kabel på Hedeshus- och Långskiftesvägen, för senare asfaltering under 2025.

§8 Revisorernas berättelse och frågan om ansvarsfrihet

Enligt stadgarna ska en ekonomiskt kunnig person signera sin berättelse vilket föreningen ej hade för 2024, men via ekonomiskt kunniga personer på vår bokföringsbyrå Outsource uppvisades en i efterhand granskad och godkänd revisionsberättelse för 2024 samt framlades 2025 års revisionsberättelse där styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§9 Andelstalsändring

Styrelsen informerade om att vi kommer gå vidare med att driva ändringen av andelstalen där alla fastigheter med andelstal 0,5 och 1, får andelstal 2. Anmälan är ställd till Lantmäteriet och vi inväntar skriftligt svar på om föreningens Anläggningsbeslut omfattar det muntliga beskedet att styrelsen har rätt att enligt §24a i Anläggningslagen besluta om ändring utan att beslut härom behöver tagas på en föreningsstämma. Om så visar sig ej var fallet återkommer styrelsen med alternativ prövning vid nästa årsstämma enligt §43a där 2/3 majoritet krävs för att ett förslag om ändring av andelstal skall godkännas.

§10 Arbetsplan 2025

2025 års arbetsplan godkändes av stämman.

Fokus på asfaltering av Hedehusvägen och Långskiftesvägen till en kostnad av totalt 865 120 kr varav Peab står för 650 466 kr och förening betalar 214 654kr. Båda exklusive moms.

§11 Budget 2025

2025 års budget godkändes av stämman.

§12 Ersättning till styrelse och revisorer

Ingen monetär ersättning till styrelsen.

§13 Motioner från medlemmar

Motion 1 - FÖRBÄTTRAD GATUBELYSNING I HÖRNET BACKAVÄGEN - KULLSBACKAVÄGEN.

Styrelsens beslut: Tillstyrker motionen och om ekonomin tillåter, genomföra under 2025.

Motion 2 -TRAFIKDELARE BORTTAGES BACKAVÄGEN/CLEMENSAGERVÄGEN.

Styrelsens beslut: Sökanden ombeds kontakta Vellinge Kommun om godkännande till om borttagande kan ske. Om svaret positivt ombeds sökanden återkomma till styrelsen för åtgärdande.

Motion 3 - UPPSÄTTANDE AV SPEGEL BACKAVÄGEN/CLEMENSAGERVÄGEN.

Styrelsens beslut: Sökanden ombeds kontakta Vellinge kommun om beslut om uppförande av spegel intill kommunal väg och återkomma till styrelsen med deras beslut.

Motion 4 - FÖRBÄTTRA GATUBELYSNING PÅ LÅNGSKIFTESVÄGEN.

Styrelsens beslut: Motionen bifalles. Vägföreningen undersöker möjligheterna att förbättra belysningen på Långskiftesvägen.

Motion 5 - ÄNDRING AV ANDELSTAL

Styrelsens beslut: Motionen avslås.

Som framgått av utskicket är det inte endast folkbokföringen som ligger till grund för beslutet. Många andra former av boende/uthyrning har etablerat sig under lång tid och därför har styrelsen valt denna väg.

Motion 6 - Vägskador i samband med byggnads- eller anläggningsarbete på den egna tomten.

Styrelsens beslut;

-Vi bifaller motionen att informera medlemmarna om deras ansvar enligt stadgarna vid byggnads- och anläggningsskador på den egna tomten.

-Vi bifaller motionen att när vi så finner befogat avkräva fastighetsägare en deposition beroende på projektets omfattning.

Motion 7 - Åligger det kommunen eller vägföreningen att kontrollera att fastighetsägarna respekterar sina befintliga tomtgränser?

nb

Styrelsens beslut: Vår uppfattning är att om fastighetsägare istället för staket planterar buskar e.d. så må det väl stå dem fritt, såvida inte dessa inskränker bredden från denna tillvägskanten, 60 cm. Plantering utanför tomtgräns bör inte ske utan medgivande från kommun alternativt vägföreningen. Staket utanför egen tomtgräns på allmän mark kan ej anses lovligt såvida inte kommun gett sitt tillstånd härtill.

Motion 8 - Längs parkeringen och lekplatsen på Sandvipevägen växer en Spireahäck. Denna häck har med åren blivit allt mer vildvuxen. En del av plantorna har dött och ett antal icke hemmahörande växter har självsått sig. Gräskanten tillåts växa fritt.

Styrelsens beslut:

Under 2025 ska staketet bytas ut på kortsidorna och i samband med detta ska vi be att någon av våra trädgårdsentreprenören kan se över er hemställan.

Motion 9 - Rätt namn på busshållplats och hållplatspresentation på Skånetrafikens bussar. PAPEGOJEVÄGEN är namnet på vägen och därmed bör namnet på busshållplatsen vara detsamma och inte som idag PAPEGOJVÄGEN.

Styrelsens beslut:

Motionen bifalles. Vi kontaktar Skånetrafiken och meddelar önskemål om namnändring till rätt stavning.

§14 Val av styrelse och styrelseordförande

Ordförande:	Magnus Åkerman	Nyval 2 år.
Ledamöter:	Robert Gärtner	Omval
	Peter Åqvist	Omval
	Natalie Niloff	Nyval 2 år
	Madeleine Thott	Omval
Suppleant:	Helena Lind	Nyval 2 år
	Martin Frick	Nyval 2 år.

§15 Val av Revisor och revisorssuppleant

Outsource valdes som bokförings och redovisningsbyrå

§16 Val av valberedning

Beslutades att sittande valberedning fortsätter.

§17 Övriga frågor

Inga övriga frågor

§18 Plats där protokollet finns tillgängligt

www.vallbovagen.se

§19 Mötet avslutades

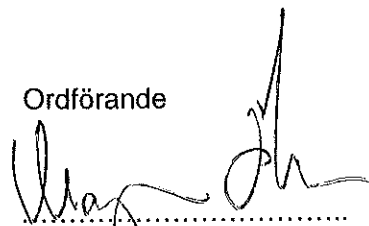


Vid protokollet



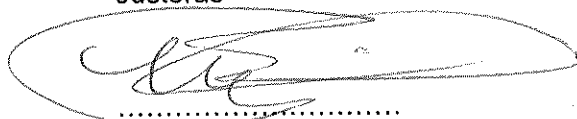
.....
Madeleine Thott

Ordförande



.....
Magnus Akerman

Justeras



.....
Ingemar Fredricson

